



# PORTAFOLIO DE SERVICIOS ÉLITE PROYECTOS

CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO INTEGRAL

## CONSTRUCCION EN GENERAL

- Estudio de suelos (geotecnia) • Demoliciones • Planos arquitectónicos • Planos estructurales
- Licencia de construcción • Renders y videos • Preparación de terreno • Cimentación • Revoques
- Morteros • Obra negra • Obra gris • Obra blanca.

## ENCHAPES

- Mármol • Cerámica • Madera • Piso “Duropiso” • Terrazo • Vinisol • Pisos flotantes en madera y PVC
- Porcelanato • Porcelanato líquido • Esmaltado.

## ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE

- Marquesinas en policarbonato y vidrio • Estructuras para cubiertas • Puertas • Ventanas
- Pasamanos • Barras de seguridad • Pérgolas.

## AIRES ACONDICIONADOS

- Mantenimiento preventivo • Mantenimiento correctivo • Aires acondicionados nuevos: piso techo, split, multisplit, por conductos, fancoil, portátiles, solares” • Instalación de aires acondicionados • Estudios técnicos para sector público y privado.

## MADERA • AGLOMERADOS • METALICA

## CARPINTERIA

- Puertas • Cocinas semi-integrales • Cocinas integrales • Muebles • Closets • Guardillas • Estructuras para techos • Cielo rasos • Canales • Rejas para cerramientos • Protectores para ventanas y balcones • Puerta garaje corrediza • Estructuras en perfilería.

## SISTEMA DRYWALL O CONSTRUCCIÓN LIVIANA Y CIELO RASOS

- Gyplac • Super Board • Icopor • PVC • Madera • Acrílico

## PINTURAS

- Pintura interior • Pintura exterior • Pintura anti hongos • Pintura alta asepsia • Pintura tráfico • Graniplast • Graniacryl • Marmoloplast • Granito • Estuco Venecia.

## **INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS**

- Limpieza de techos • Tratamiento de goteras • Mantenimiento de canales • Construcción de canales • Impermeabilización de canales y viga canales.

## **SERVICIOS GENERALES**

- TRATAMIENTO DE HUMEDADES • PLOMERÍA EN GENERAL • REMODELACIONES Y AMPLIACIONES
- ELECTRICIDAD EN GENERAL • DISEÑOS DE REDES ELÉCTRICAS.
- CERRAJERÍA • INSTALACIONES EN ACRÍLICO • LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE MARQUESINAS • IMPERMEABILIZACIONES • RECUPERACIÓN Y CRISTALIZACION DE PISOS EN: TERRAZO, MADERA, MÁRMOL, VINISOL • VALLAS PUBLICITARIAS • BANDERINES Y DEMARCACIÓN DE TERRENOS PENDONES • TALA CONTROLADA DE ÁRBOLES • EMBALAJE DE MATERIAL • GOTERAS Y FILTRACIONES DE CUBIERTAS.

## **MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS**

- Cubiertas y techos • canales • Marquesinas • Lavado y desmanchado de alfombras • Cristalización y recuperación de pisos • Calentadores a gas • Bajantes en cubierta • Restauración de madera restauración de metal • Redes eléctricas • Estufas • Extractores caseros e industriales.

## **SERVICIOS MENORES**

- Destaponamientos de tuberías hidrosanitarias • Ruptura de tubo • Cambio de árbol de entrada y salida de sanitarios • Resanes • Acondicionamiento de inmuebles para entrega y recibido • Demoliciones • Instalación de acometidas residenciales • Soldadura ornamental • Servicios de gas natural • Atención de emergencias eléctricas, plomerías y gas • Cambio de llaves, mezcladores de ducha, lavamanos, lavaplatos, etc.

## **¡CONTACTANOS!**

### **📍 MANIZALES**

Jhon James Valencia H.



Tel: +57 316 327 0707  
+57 3182351259

### **📍 MEDELLIN**

Leonardo Marín Hernández



Tel: +57 3233957023



**Email: [eliteproyectosgerencia@gmail.com](mailto:eliteproyectosgerencia@gmail.com)**

## NUESTRAS ALIANZAS COMERCIALES

